

Grafiken zur Pressemitteilung

Wohnen in Wien: Mieten in der Inneren Stadt steigen um 12 Prozent

Mietpreise für Immobilien in den 23
Wiener Bezirken

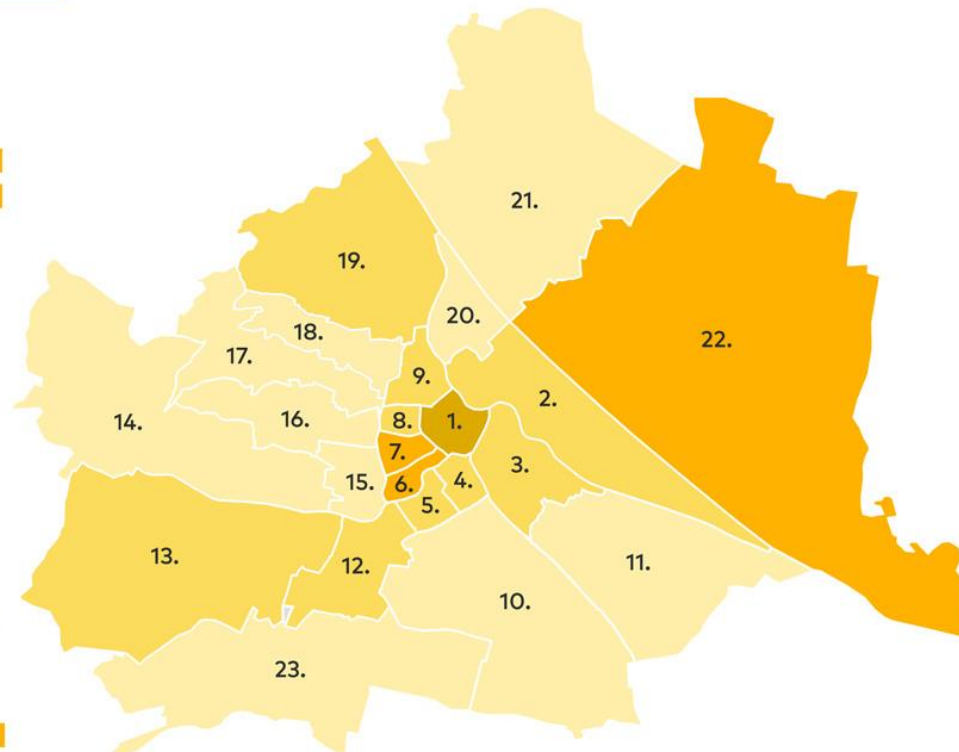
Herausgegeben von:

immowelt
Aktiengesellschaft

Mieten in Wien

Mietpreise (pro m²) in den 23 Bezirken Wiens

1. Innere Stadt	15,60€
2. Leopoldstadt	13,10€
3. Landstraße	13,30€
4. Wieden	13,00€
5. Margareten	13,20€
6. Mariahilf	14,00€
7. Neubau	14,00€
8. Josefstadt	13,20€
9. Alsergrund	12,70€
10. Favoriten	12,40€
11. Simmering	12,30€
12. Meidling	13,30€
13. Hietzing	13,20€
14. Penzing	12,50€
15. <small>Rudolfsheim-Fünfhaus</small>	12,50€
16. Ottakring	12,30€
17. Hernals	12,70€
18. Währing	12,90€
19. Döbling	13,70€
20. Brigittenau	12,50€
21. Floridsdorf	12,90€
22. Donaustadt	14,10€
23. Liesing	12,60€
Wien gesamt	13,10€



Mietpreise in den Wiener Stadtbezirken 2016 und 2017

Stadt	Mietpreise 2016	Mietpreise 2017	Veränderung 16-17
Wien	12,40 €	13,10 €	6%
1. Innere Stadt	13,90 €	15,60 €	12%
2. Leopoldstadt	11,90 €	13,10 €	10%
3. Landstraße	12,50 €	13,30 €	6%
4. Wieden	12,40 €	13,00 €	5%
5. Margareten	12,70 €	13,20 €	4%
6. Mariahilf	13,20 €	14,00 €	6%
7. Neubau	13,00 €	14,00 €	8%
8. Josefstadt	12,70 €	13,20 €	4%
9. Alsergrund	12,30 €	12,70 €	3%
10. Favoriten	11,50 €	12,40 €	8%
11. Simmering	11,80 €	12,30 €	4%

Berechnungsgrundlage: Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise in den 23 Bezirken Wiens waren 143.700 auf immowelt.at inserierte Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die stark nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der in 2016 und 2017 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Die Mietpreise sind Gesamtmieten (Nettomieten inklusive Betriebskosten) bei Neuvermietung.

Mietpreise in den Wiener Stadtbezirken 2016 und 2017

Stadt	Mietpreise 2016	Mietpreise 2017	Veränderung 16-17
12. Meidling	12,70 €	13,30 €	5%
13. Hietzing	13,10 €	13,20 €	1%
14. Penzing	11,70 €	12,50 €	7%
15. Rudolfsheim-Fünfhaus	11,70 €	12,50 €	7%
16. Ottakring	11,90 €	12,30 €	3%
17. Hernals	11,90 €	12,70 €	7%
18. Währing	12,30 €	12,90 €	5%
19. Döbling	13,00 €	13,70 €	5%
20. Brigittenau	12,00 €	12,50 €	4%
21. Floridsdorf	12,60 €	12,90 €	2%
22. Donaustadt	13,20 €	14,10 €	7%
23. Liesing	12,10 €	12,60 €	4%

Berechnungsgrundlage: Datenbasis für die Berechnung der Mietpreise in den 23 Bezirken Wiens waren 143.700 auf immowelt.at inserierte Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die stark nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der in 2016 und 2017 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise. Die Mietpreise sind Gesamtmieten (Nettomieten inklusive Betriebskosten) bei Neuvermietung.

Kontakt Daten



Barbara Schmid

Head of Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.at

www.facebook.com/immoweltAT



Peter Groscurth

Team Leader Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.at