

Grafiken zur Pressemitteilung

Bezirke im Preisvergleich:
Wohneigentum in Kitzbühel
mit Abstand am teuersten,
Gmünd am günstigsten

Marktanalyse der Immobilienpreise in
den politischen Bezirken Österreichs

Herausgegeben von:

immowelt
Aktiengesellschaft

Bezirke im Preisvergleich (nach Bundesland)

Bundesland	Bezirk	Kaufpreis 2018 (pro m ²)
Burgenland	Eisenstadt (Stadt)	1.920 €
Burgenland	Eisenstadt (Umgebung)	1.720 €
Burgenland	Güssing	1.250 €
Burgenland	Jennersdorf	1.170 €
Burgenland	Mattersburg	1.530 €
Burgenland	Neusiedl am See	1.710 €
Burgenland	Oberpullendorf	1.280 €
Burgenland	Oberwart	1.080 €
Kärnten	Feldkirchen	2.020 €
Kärnten	Hermagor	1.480 €
Kärnten	Klagenfurt Land	2.220 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr 2018 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Bezirke im Preisvergleich (nach Bundesland)

Bundesland	Bezirk	Kaufpreis 2018 (pro m ²)
Kärnten	Klagenfurt Stadt	2.060 €
Kärnten	Sankt Veit an der Glan	1.630 €
Kärnten	Spittal an der Drau	2.240 €
Kärnten	Villach Land	2.080 €
Kärnten	Villach Stadt	2.260 €
Kärnten	Voitsberg	1.810 €
Kärnten	Wolfsberg	1.620 €
Niederösterreich	Amstetten	2.000 €
Niederösterreich	Baden	2.660 €
Niederösterreich	Bruck an der Leitha	2.170 €
Niederösterreich	Gänserndorf	2.450 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr 2018 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Bezirke im Preisvergleich (nach Bundesland)

Bundesland	Bezirk	Kaufpreis 2018 (pro m ²)
Niederösterreich	Gmünd	830 €
Niederösterreich	Hollabrunn	1.090 €
Niederösterreich	Horn	920 €
Niederösterreich	Korneuburg	3.140 €
Niederösterreich	Krems an der Donau (Stadt)	2.230 €
Niederösterreich	Krems (Land)	1.600 €
Niederösterreich	Melk	1.440 €
Niederösterreich	Mistelbach	1.880 €
Niederösterreich	Mödling	3.650 €
Niederösterreich	Neunkirchen	1.750 €
Niederösterreich	Scheibbs	1.800 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr 2018 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Bezirke im Preisvergleich (nach Bundesland)

Bundesland	Bezirk	Kaufpreis 2018 (pro m ²)
Niederösterreich	St.Pölten (Stadt)	1.980 €
Niederösterreich	St.Pölten (Land)	2.080 €
Niederösterreich	Tulln	2.990 €
Niederösterreich	Wiener Neustadt (Stadt)	2.500 €
Niederösterreich	Wiener Neustadt (Land)	1.830 €
Oberösterreich	Braunau am Inn	2.480 €
Oberösterreich	Freistadt	1.940 €
Oberösterreich	Gmunden	2.700 €
Oberösterreich	Grieskirchen	1.550 €
Oberösterreich	Kirchdorf an der Krems	2.130 €
Oberösterreich	Linz (Stadt)	3.260 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr 2018 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Bezirke im Preisvergleich (nach Bundesland)

Bundesland	Bezirk	Kaufpreis 2018 (pro m ²)
Oberösterreich	Linz (Land)	2.520 €
Oberösterreich	Perg	2.260 €
Oberösterreich	Ried im Innkreis	2.220 €
Oberösterreich	Rohrbach	1.140 €
Oberösterreich	Schaerding	1.570 €
Oberösterreich	Steyr (Stadt)	2.660 €
Oberösterreich	Steyr (Land)	2.090 €
Oberösterreich	Urfahr (Umgebung)	2.530 €
Oberösterreich	Vöcklabruck	2.860 €
Oberösterreich	Wels (Stadt)	2.380 €
Oberösterreich	Wels (Land)	2.270 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr 2018 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Bezirke im Preisvergleich (nach Bundesland)

Bundesland	Bezirk	Kaufpreis 2018 (pro m ²)
Salzburg	Hallein	3.550 €
Salzburg	Salzburg (Stadt)	4.740 €
Salzburg	Salzburg (Umgebung)	3.630 €
Salzburg	Sankt Johann im Pongau	3.310 €
Salzburg	Tamsweg	3.020 €
Salzburg	Zell am See	3.630 €
Steiermark	Bruck-Mürzzuschlag	1.370 €
Steiermark	Deutschlandsberg	2.160 €
Steiermark	Graz (Stadt)	2.990 €
Steiermark	Graz (Umgebung)	2.730 €
Steiermark	Hartberg-Fürstenfeld	1.490 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr 2018 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Bezirke im Preisvergleich (nach Bundesland)

Bundesland	Bezirk	Kaufpreis 2018 (pro m ²)
Steiermark	Leibnitz	2.320 €
Steiermark	Leoben	1.370 €
Steiermark	Liezen	2.870 €
Steiermark	Murau	1.960 €
Steiermark	Murtal	1.560 €
Steiermark	Südoststeiermark	1.530 €
Steiermark	Völkermarkt	1.660 €
Steiermark	Weiz	2.220 €
Tirol	Imst	2.840 €
Tirol	Innsbruck (Land)	3.790 €
Tirol	Innsbruck (Stadt)	5.050 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr 2018 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Bezirke im Preisvergleich (nach Bundesland)

Bundesland	Bezirk	Kaufpreis 2018 (pro m ²)
Tirol	Kitzbühel	5.780 €
Tirol	Kufstein	3.760 €
Tirol	Landeck	3.160 €
Tirol	Lienz	2.120 €
Tirol	Reutte	2.050 €
Tirol	Schwaz	3.730 €
Vorarlberg	Bludenz	3.840 €
Vorarlberg	Bregenz	4.170 €
Vorarlberg	Dornbirn	4.320 €
Vorarlberg	Feldkirch	3.920 €
Wien	Wien (gesamt)	4.250 €

Berechnungsgrundlage:

Datenbasis für die Berechnung der Kaufpreise in den österreichischen Bezirken waren alle auf immowelt.at inserierten Angebote. Dabei wurden nur die Angebote berücksichtigt, die vermehrt nachgefragt wurden. Die Preise sind jeweils Angebots-, keine Abschlusspreise. Die Preise geben den Median der im 1. Halbjahr 2018 angebotenen Wohnungen und Häuser wieder. Der Median ist der mittlere Wert der Angebotspreise.

Kontakt Daten



Barbara Schmid

Head of Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.at

www.facebook.com/immoweltAT



Peter Groscurth

Team Leader Corporate Communications

Tel. +49 911 520 25-808

presse@immowelt.at